

# Sanierungsarbeiten an der Pfarrkirche St. Pankratius Vorhelm

Baubeginn:

Ende Mai 2014 (Gerüstaufbau)

geplante Fertigstellung der Arbeiten:

Oktober / November 2014

Die Maßnahme wird zu 100% durch das Bistum und die Kirchengemeinde finanziert !

## Bauherr

**Kath. Kirchengemeinde St. Pankratius**  
Ennigerstraße 12  
59227 Ahlen-Vorhelm

• Ansprechpartner:  
Alfons Oskamp  
Wolfgang Drügemöller



## Bischöfliches Generalvikariat Münster Abteilung 630 Kirchengemeinden

Ob es um Mitarbeiter, Immobilien oder Geld geht: Kirchenvorstände und andere Pfarrvertreter aus dem NRW-Teil des Bistums können sich mit Anliegen, Anträgen und Fragen an eine zentrale Stelle im Generalvikariat wenden: An die im Oktober 2012 eingerichtete Abteilung Kirchengemeinden, die ihren Sitz in einem Verwaltungsgebäude am Hörsterplatz 2 hat.

Die Abteilung ist so strukturiert, dass es zwei Referate für überregionale Aufgaben gibt, und zwar "Liegenenschaften" und "Tageseinrichtungen für Kinder/Übergeordnete Aufgaben Finanzen und Bauen".



## Planung / Bauleitung

### INGENIEURBÜRO EGGERSMANN

Tragwerksplanung • Sanierungskonzepte • Statische Gutachten • Bauphysik  
48231 Warendorf Amshweg 1  
Telefon 0 52 91 / 93 34-0 Fax 05 34 99  
info@b-eggersmann.de  
www.b-eggersmann.de

Dipl.-Ing. Benedikt Eggersmann  
Beratender Ingenieur VdI • IGBC  
Mitglied der Ing.-Kammer Bau NW

• Ansprechpartner: Dipl.-Ing. Benedikt Eggersmann

## Leistungen:

### Gesamtbetreuung des Projekts einschließlich

- Schadenskartierung
- Erstellung des Maßnahmenkatalogs
- Erstellung des statischen Gutachtens
- Antrag nach § 9 des Denkmalschutzgesetzes
- Erstellung der Leistungsverzeichnisse
- Bauüberwachung
- SiGeKo



## Ausführung der Hauptgewerke

**Dachdeckermeisterbetrieb FRANZ ALBERS**  
Inh. Claudia Schauerte, Schmallenberg-Westfeld  
• Dachdeckerarbeiten

**PAETZKE GmbH, Hörstel-Bevergern**  
Restaurierungswerkstätten - Natursteinarbeiten  
• Maurer- und Natursteinarbeiten

**Kreienbaum Holz GmbH & Co. KG,**  
Warendorf  
• Zimmerarbeiten und Reinigungsarbeiten

**C. O. Weise GmbH & Co. KG, Dortmund**  
• Gerüstbauarbeiten



## Denkmalrechtliche Beratung

### LWL-Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen

Die LWL-Denkmalpflege, Landschafts- und Baukultur in Westfalen besteht seit April 2011 und setzt sich aus den bis dahin eigenständigen Ämtern für Denkmalpflege und für Landschafts- und Baukultur zusammen.

Der Sachbereich Praktische Denkmalpflege befasst sich mit den rechtskräftig unter Schutz gestellten Baudenkmalen. Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus den Bereichen Architektur, Kunstgeschichte, Industrie- und Gartendenkmalpflege unterstützen und beraten die Städte und Gemeinden bei der Erhaltung und Nutzung von Baudenkmalen.

Der Sachbereich Baukultur setzt sich für die zeitgemäße Entwicklung von landschaftsprägenden Bau- und Siedlungsformen ein und fungiert mit verschiedenen Veranstaltungsformaten als Knotenpunkt im Netzwerk der Akteure auf dem verzweigten Feld der Baukultur.

• Ansprechpartner (Praktische Denkmalpflege und Baukultur): Dipl.-Ing. Christian Steinmeier

### Stadt Ahlen - Untere Denkmalbehörde

Die Stadt Ahlen ist als Untere Denkmalbehörde zuständig für Bau- und Bodendenkmäler.

• Ansprechpartnerin: Nicole Wittkemper

## Daten und Fakten

### Chronik:

1870	Erste Absichtserklärungen für den Bau einer neuen Kirche
28.01.1889	Genehmigung der Baupläne vom Bischöflichen Generalvikariat
15.07.1890	Bauantrag für die neue Kirche durch Pastor Niester
02.11.1891	Baugenehmigung
25.10.1893	Einweihung der neuen Kirche

### Äußere Abmessungen

42,14 m	Länge der Kirche ohne Anbau Sakristei
20,28 m	Breite der Kirche
25,95 m	Höhe der Kirche (Kirchenschiff)
68,77 m	Höhe der Kirchturmspitze (Hahn)

### Innenraum der Kirche

24,25 m	Kirchenschifflänge
10,20 m	Kirchenschiffbreite
24,25 m	Seitenschiffhöhe (je Seite)
3,80 m	Seitenschiffbreite (je Seite)
8,50 m	Chorraumbreite
8,50 m	Chorraumlänge

### Kirchenraumfläche

ca. 485 m<sup>2</sup> Mittelschiff, Seitenschiffe und Chorraum

### Kirchenraumvolumen

ca. 6.686 m<sup>3</sup> Mittelschiff, Seitenschiffe und Chorraum

### Sakristei, Anbau

ca. 76 m<sup>2</sup> Nutzbare Fläche



# Hauptmaßnahmen

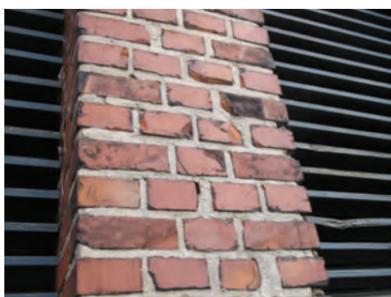
## Gesimsbänder / Maßwerke

### Vorhandene Schäden

- geschädigte Fugen
- Schäden an einzelnen Gesimssteinen
- geschädigter Taubenschutz

### Sanierungsmaßnahmen

- Erneuerung der Verfugung
- Überarbeitung, Ansatz von Vierungen
- Erneuerung des Taubenschutzes



Fotos vor der Sanierung

Fotos während der Sanierung



Fotos vor der Sanierung

## Mauerwerk

### Vorhandene Schäden

- stark geschädigte Verfugung
- geschädigte Ziegelsteine

### Sanierungsmaßnahmen

- Neuverfugung
- Erneuerung geschädigter Steine



## Turmdach

### Vorhandene Schäden

- geschädigte Kehlen
- abgewitterte Eterniteindeckung
- durch Feuchtigkeit geschädigte Schalung
- Schäden an den Turmdachausbauten

### Sanierungsmaßnahmen

- Abbruch und Entsorgung der asbesthaltigen Eindeckung
- Erneuerung der geschädigten Schalung
- Neueindeckung mit Naturschiefer
- Überarbeitung Turmdachausbauten



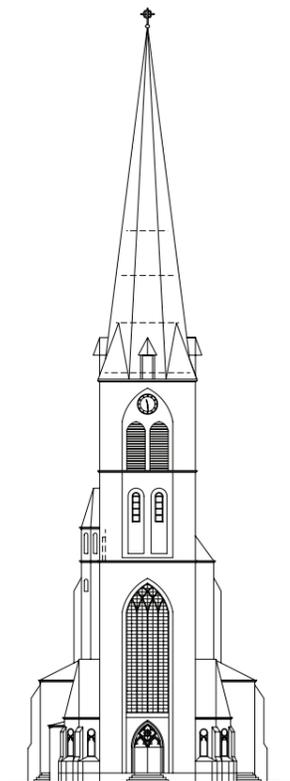
Fotos während der Sanierung

# Sonstige Maßnahmen (Auszug)

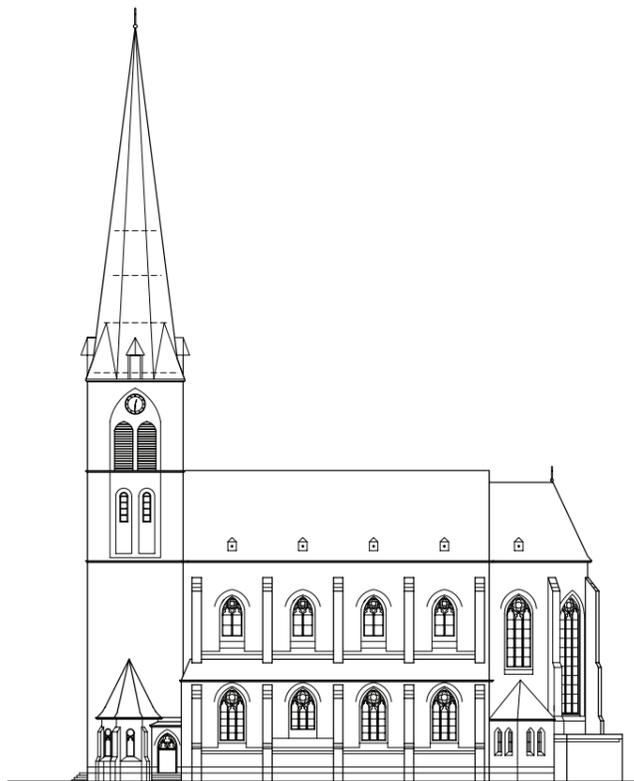
- Erneuerung der Schallläden
- Überarbeitung Turmkreuzbefestigung
- Schließen der Risse im Turmaufgang
- Reinigung Dachraum Turm
- Erweiterung und Sicherung der Wartungsebenen im Turm
- Reinigung Dachraum Kirchenschiff
- Ertüchtigung der Wartungsstege im Kirchendach
- Einbau T90-Tür zwischen Turm und Dachraum Kirchenschiff
- Überarbeitung der Turmuhr und der Läuteanlage
- Überarbeitung der Blitzschutzanlage am Turmhelm



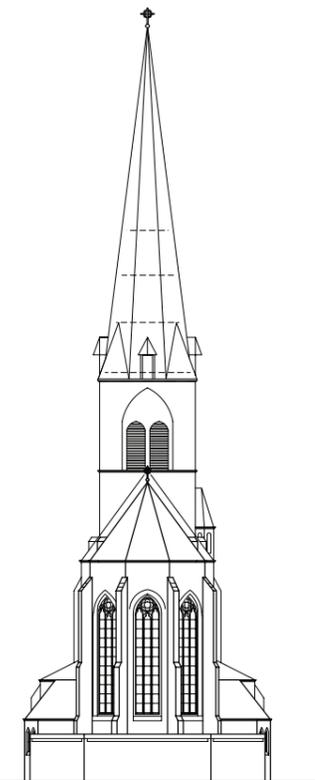
# Ansichten



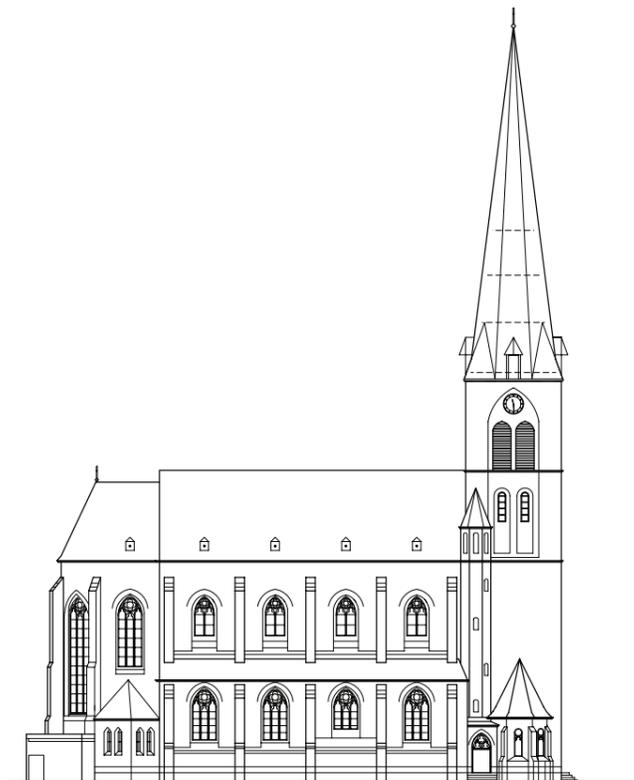
Westansicht



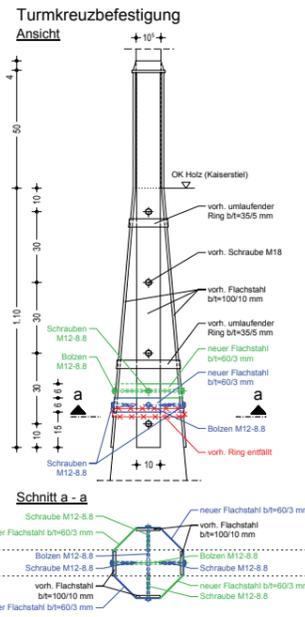
Südansicht



Ostansicht



Nordansicht



Fotos während der Sanierung

# Aussichten

